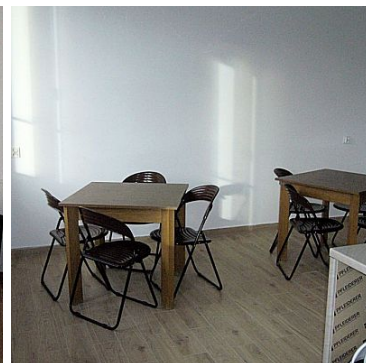
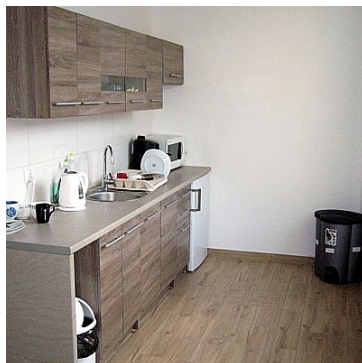
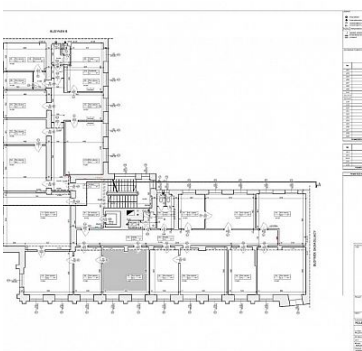


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 29,30 m²,
Gdynia, Śródmieście
Cena **1 509** zł



Lokal biurowy na pierwszym piętrze biurowca w centrum Gdyni. Do wynajęcia oferujemy samodzielny lokal o powierzchni 29,3 m² – dostępny od lipca 2020 roku.

Pomieszczenie zadbane, na podłodze wykładzina, ściany malowane. Lokal dobrze doświetlony dzięki dużym oknom. Zaplecze socjalne i toalety dostępne dla najemców wspólne na korytarzu. Budynek zadbane, pomieszczenia po generalnym remoncie. W biurowcu ochrona 24 h , portiernia, winda. Miejsca postojowe ogólnodostępne wzdłuż ulicy. Dobry dojazd w stronę portu a także obwodnicy Trójmiasta.

Czynsz najmu 33,50 pln/m² , opłaty eksploatacyjne 18,00 pln/m² , do podanych wartości należy doliczyć VAT . Kaucja wysokości 2 miesięczny czynsz najmu brutto.

Polecam i zapraszam na prezentację. (128)

Symbol	27/PRG/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2020
Cena 	1 509 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	52 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-07-01
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Gdynia	Gmina	Gdynia
Miejscowość	Gdynia	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Derdowskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	29 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	7
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	✓	Internet	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Licznik prądu	✓

Typ parkingu	NA ULICY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Kuchenska mikrofalowa	✓	Osobne WC	✓



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**