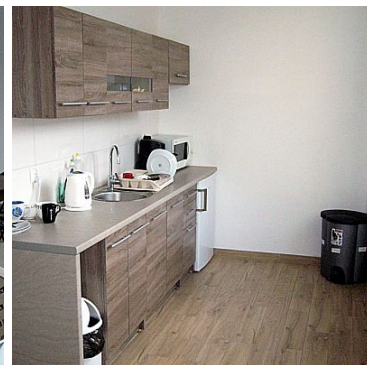
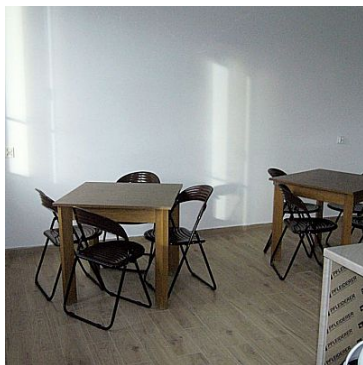
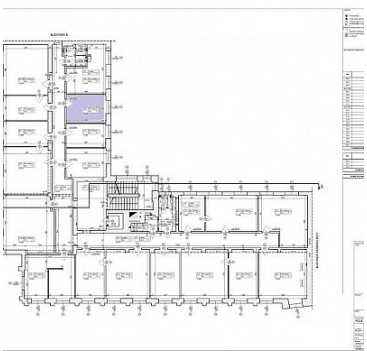


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 15,20 m²,
Gdynia, Śródmieście
Cena **783** zł



Lokal biurowy na 3 piętrze w budynku biurowca. Do wynajęcia oferujemy samodzielny lokale o powierzchni 15,6 m² – dostępny do zaraz.


Pokój z wejściem z korytarza, na podłodze wykładzina, ściany malowane. Lokal dobrze doświetlone dzięki dużym oknom. Zaplecze socjalne i toalety dostępne dla najemców wspólne na korytarzu. Budynek zadbane, pomieszczenia po generalnym remoncie. W biurowcu ochrona 24 h, portiernia, winda. Miejsca postojowe ogólnodostępne wzdłuż ulicy. Dobry dojazd w stronę portu a także obwodnicy Trójmiasta.

Czynsz najmu 33,50 pln/m² , opłaty eksploatacyjne 18,00 pln/m², do podanych wartości należy doliczyć VAT . Kaucja wysokości 2 miesięczny czynsz najmu.



Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Polecam i zapraszam na prezentację. (117)

Symbol	25/PRG/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.04.2020
Cena 	783 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	52 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Żeromskiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	15 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pięter	6
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	7
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓

Recepcja	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Kuchenka mikrofalowa	✓	Osobne WC	✓



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.projektnieruchomosci.pl