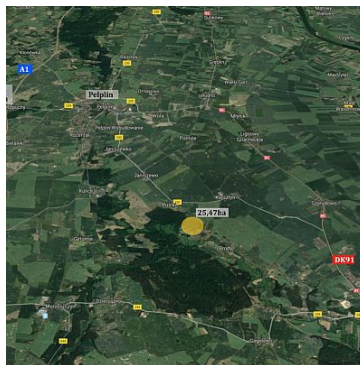


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 254 700,00 m<sup>2</sup>,  
powiat tczewski, Brody Pomorskie  
Cena **6 000 000** zł



**Działka z wydaną koncesją na wydobycie piasku.**

#### **Lokalizacja**

jest niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Kursztyn poza terenami zwartej zabudowy. Nieruchomość zlokalizowana jest pomiędzy Gniewem (7km) a Pelplinem (7km) w odległości 1km od drogi wojewódzkiej DW230, 7km od drogi krajowej nr 91. Odległość do autostrady A1 to 12km (węzeł Pelplni).

#### **Działka (25,4700ha)**

tworzą obszar gruntu o nieregularnym kształcie, który użytkowany jest rolniczo. Teren nieruchomości jest

pofałdowany, nieznacznie nachylony, położony powyżej poziomu pobliskich działek drogowych. Za wschodnią granicą nieruchomości przebiega droga gminna. W sąsiedztwie działki znajdują się tereny użytkowane rolniczo.

Dla przedmiotowej nieruchomości została **wydana koncesja na wydobywanie kopaliny - piasku** ze złoża "Brody".

- koncesja jest ważna na czas oznaczony do 25 czerwca 2029r.
- obszar i teren górniczy "Brody A" ustanowiony został na 13,3752ha.

Stan zasobów geologicznych, przemysłowych i nieprzemysłowych ustalony wg stanu na dzień 31.12.2012r.:


- zasoby przemysłowe (Qp) - 3.482,53 tys ton,
- zasoby geologiczne bilansowe (Qb) - 3.482,53 tys ton
- zasoby nieprzemysłowe (Qnp) - 0,
- straty zasobów przemysłowych (Sp) - 511,24 tys ton,
- zasoby operatywne (Qw) - 2.971,29 tys ton,
- straty zasobów nieprzemysłowych (Snp) - 0,
- wskaźnik wykorzystania zasobów przemysłowych złoża (Wp) - 0,85

**Zapraszam** do kontaktu

**Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.**

**Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.**

**Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.**

Symbol	<b>SAW195316</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>6 000 000 PLN</b>	Województwo	<b>Pomorskie</b>
Miejscowość	<b>powiat tczewski</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Brody Pomorskie</b>
Powierzchnia całkowita	<b>254 700 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>350</b>
Długość działki (mb.)	<b>700</b>		



Projekt Nieruchomości Gdynia  
10 Lutego 19/5,  
81-364 Gdynia  
48 534 696 556, 58 354 85 73  
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości  
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444  
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.projektnieruchomosci.pl](http://www.projektnieruchomosci.pl)**