

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,00 m²,

Sopot, Centrum

Cena **575 000** zł



Lokal mieszkalny przygotowany do wynajmu przy głównym trakcie komunikacyjnym Trójmiasta. Możliwość prowadzenia też działalności usługowej, biura, siedziby firmy lub sklepu. Ekspozycja lokalu wschód - zachód. Obecnie lokal jest wyremontowany i gotowy pod wynajem. W cenie pełne umeblowanie.

Nowoczesny, wysoki standard wykończenia. Gniazdko elektryczne i media zamontowane w podłodze umożliwiają dowolną aranżację wnętrza. Na podłogach panele, w łazience i kuchni terakota. Parkowanie w miejscach ogólnodostępnych obok budynku. Podłączenie do sieci telefonicznej, alarm.

Jest to też świetny punkt do prowadzenia najróżniejszych działalności. Do kamienicy dojazd bezpośrednio z głównej arterii łączącej Gdynię, Sopot i Gdańsk. Blisko także do wyjazdu na obwodnicę.

Na nieruchomość składają się;

- * lokal mieszkalny
- * lokal użytkowy

Każdy lokal ma wydzieloną księgę wieczystą, co daje dalsze możliwości inwestycyjne.

Do mieszkania przynależy piwnica 5m²

Opłaty czynszowe z wodą ok 340zł. Obecnie ogrzewanie elektryczne. Niebawem zostanie podłączone gazowe



Okolica to samo serce Sopotu, w zasięgu pieszym jest dworzec PKP, Monciak, sklepy, molo, plaże, przystanki, punkty usługowe i wiele więcej.

Zapraszamy do oględzin.

Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.

Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.

Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.

Symbol	SAW202277	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	575 000 PLN
Województwo	Pomorskie	Miejscowość	Sopot
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Niepodległości
Powierzchnia całkowita	51 m²	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Internet	



Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**