

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 9 746,00 m<sup>2</sup>,  
powiat wejherowski, Przetoczyno  
Cena **530 000** zł



Przetoczyno koło Wejherową. Szukasz dużej działki pod wymarzoną rezydencję? A może pod inwestycje np. Dom opieki Seniora? Mamy w sprzedaży PIĘKNĄ, nietuzinkową, słoneczną działkę. 9746 m2!!! Położona w bardzo urokliwym miejscu wśród lasów. 12km od centrum Wejherowa, oddalona od głównej szosy. Dojazd dobrze utrzymaną drogą gminną. Działka z wydanymi warunkami zabudowy - w tym momencie przeznaczona pod zabudowę siedliskową. Powierzchnia zabudowy do 10% powierzchni działki, tereny zielone min. 20%, wysokość zabudowy do kalenicy max 9 m, dachy dwu lub wielospadowe o spadku 30-45%, szerokość elewacji frontowej do 18 m. Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia. Na działce jest studnia głębinowa. Woda rozprowadzona po działce, krany i linie nawadniające.

Na działce jest przyłącze energii elektrycznej o mocy 12,5 kW. oraz dodatkowe punkty przyłączeniowe.

Teren działki w części płaskiej obsadzony kilkuletnim sadem, drzewa owocowe i krzewy. Część na niewielkim stoku wolna pod zabudowę. Część działki to prywatny las. OGRODZONA!

Aktualnie na działce stoi domek holenderski i altana

Kupującym chronimy zadatek. Zapraszamy na prezentację.

**Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.**

**Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.**

**Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.**

Symbol	<b>SAW778241</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>530 000 PLN</b>	Województwo	<b>Pomorskie</b>
Miejscowość	<b>powiat wejherowski</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Przetoczyno</b>
Ulica	<b>Sosnowa Góra</b>	Powierzchnia całkowita	<b>9 746 m<sup>2</sup></b>
Energia elektryczna			



Projekt Nieruchomości Gdynia  
10 Lutego 19/5,  
81-364 Gdynia  
48 534 696 556, 58 354 85 73  
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości  
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444  
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.projektnieruchomosci.pl](http://www.projektnieruchomosci.pl)**