

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27,39 m<sup>2</sup>,

Gdynia, Obłuże

Cena **194 469** zł



Osiedle Nadmorskie Tarasy – już w sprzedaży lokale w drugim budynku inwestycji.

Blisko morza, z dobrą komunikacją z centrum miasta i pełną infrastrukturą dzielnicy. W nowoczesnie zaprojektowanym i atrakcyjnym architektonicznie budynku dostępne są mieszkania o metrażu od 27 do prawie 60 mkw.

Prezentowane mieszkanie to funkcjonalna kawalerka o łącznej powierzchni 27,39 m<sup>2</sup> usytuowana na pierwszym piętrze, salon z aneksem, balkon skierowane są na cichą i zieloną część powstającego osiedla.

Dostępne są także jednopokojowe mieszkania o podobnej powierzchni na drugim i trzecim piętrze.

Termin odbioru: maj 2020 r., komórka lokatorska 2000 pln/m<sup>2</sup>

Dla wygody osób zmotoryzowanych na osiedlu będzie zaplanowano wiele miejsc parkingowych. Developer

pomyślał także o najmłodszych mieszkańcach, dla których powstanie plac zabaw.

Zapewniamy także:

Możliwość projektu i wykończenia mieszkania pod klucz zgodnie z Państwa wymaganiami i oczekiwaniami.

Opiekę i pomoc od momentu wyboru mieszkania do odbioru kluczy .

Wsparcie w zakresie finansowania zakupu - opieka doświadczonego doradcy kredytowego.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację. **Kupujący nie płaci prowizji** .

Symbol	22/PRG/OMS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	194 469 PLN	Cena za m2	7 100 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Dzielnica - osiedle	Obłuże	Ulica	Nasypowa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	27 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2020	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Wideofon	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Osobne WC	NIE MA



Projekt Nieruchomości  
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444  
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.projektnieruchomosci.pl](http://www.projektnieruchomosci.pl)