Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104,00 m^2, pow. działki: 1 249,00 m^2,
Koczarki

Cena **480 000** zł











Uwaga! Nowa, lepsza cena!
Uroczy dom w miejscowości Korczaki k. Kętrzyna.
Na działce o pow. 1249 m2 stoją 2 budynki, mieszkalny oraz gospodarczy, w którym znajduje się garaż.

Nieruchomość jest ogrodzona a jej teren zagospodarowany drzewami, krzewami ozdobnymi oraz kwiatami.
Na posesji znajdują się także murowany grill, studnia oraz pawilon ogrodowy.

Na p.u. (104 m2) domu składają się:
PARTER:

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

- salon z wyjściem na duży taras
- pokój
- aneks kuchenny
- łazienka z wanną
- przedpokój
- kotłownia

PODDASZE:
- sypialnia 1
- sypialnia 2 z wyjściem na taras
- WC

Dom jest częściowo podpiwniczony.
Okna PCV i połaciowe, na podłogach deski i terakota.
Oba budynki pokryte są dachówką ceramiczną.
Ogrzewanie - piec na węgiel i drewno oraz kominek.
Podgrzewane podłogi w kuchni i łazience.
Ciepłą wodę zapewnia również bojler.
W kuchni wykorzystywany jest gaz z butli.
Do działki doprowadzona jest woda z sieci gminnej oraz prąd i światłowód.
Ścieki obsługiwane są przez szambo z przydomową oczyszczalnią ścieków.

Budynki w 2011r. przeszły generalny remont, w 2019 r. wymieniona została instalacja elektryczna.

Okolica w promieniu kilku kilometrów bogata jest w lasy oraz jeziora.

Do Kętrzyna można dojechać w 14 min. (14 km), do Rynu w 16 min.(14 km), do Mrągowa w 27 min. (24 km).

Zapraszamy do kontaktu, pokażemy dom, opowiemy o nim więcej.

Osobom potrzebującym kredytu hipotecznego, nieodpłatnie udzieli wsparcia doświadczony Ekspert Finansowy.

Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.
Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.

Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Symbol	**SAW950529**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**480 000 PLN**
Województwo	**Warmińsko-Mazurskie**	Powiat	**kętrzyński**
Miejscowość	**Koczarki**	Powierzchnia całkowita	**104 m²**
Powierzchnia działki	**1 249 m²**	Rok budowy	**1939**
Liczba pokoi	**4**	Liczba pięter [wliczając parter]	**1**
Energia elektryczna	✓		

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**