Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 20,00 m^2,

Gdynia, Śródmieście

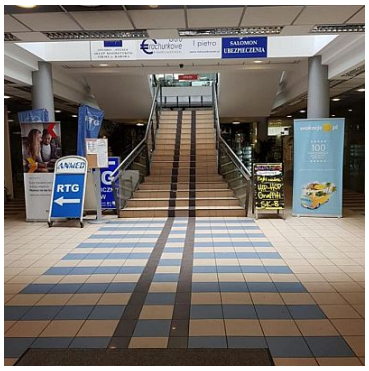
Cena **185 000** zł











Lokal użytkowy o pow. 20 m2 mieści się na parterze budynku Atrium w Gdyni. Doskonałe położenie przy ul. Starowiejskiej, kilka kroków od Dworca PKP i SKM czyni ten lokal atrakcyjnym pod względem dostępności dla klientów. Lokal idealnie nadaje się na małe biuro, usługi typu Barber, stylizacja rzęs czy paznokci lub na inne usługi. Posiada własne małe zaplecze - umywalka, szafka, toalety wspólne dostępne są tylko dla właścicieli i najemców lokali.
Lokal dostępny od zaraz. Cena jest wartością brutto bez VAT. Zakup od osoby fizycznej.
Zapraszam . Lokal można także wynająć w cenie 1500 pln/m-c + VAT

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Symbol	**4/PRG/OLS**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYCOFANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**185 000 PLN**
Stara cena	**~~195 000 PLN~~**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**POMORSKIE**	Powiat	**Gdynia**
Gmina	**Gdynia**	Miejscowość	**Gdynia**
Dzielnica - osiedle	**Śródmieście**	Ulica	**Starowiejska**
Położenie	**CENTRUM MIASTA**	Budynki w sąsiedztwie	**GĘSTA ZABUDOWA**
Powierzchnia całkowita	**20 m²**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY**
Typ lokalu/umiejscowienie	**LOKAL W ZABUDOWIE**	Usytuowanie lokalu	**W BUDYNKU**
Rodzaj budynku	**BIUROWIEC**	Standard	**DOBRY**
Liczba WC	**2**	Droga dojazdowa	**RUCHLIWA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Parter	✓
Liczba pięter [wliczając parter]	**5**	Ilość poziomów	**1**
Ilość kondygnacji	**6**	Liczba pomieszczeń	**1**
Umeblowanie	**BRAK**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	**1**	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	Internet	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	**WYKŁADZINA**	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Typ parkingu	**NA ULICY**	Stan budynku	**DOBRY**
Dotychczasowe użytkowanie	**BIUROWE**	Osobne WC	✓

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości
48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**