Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM

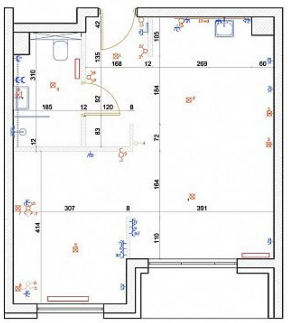
pow. całkowita: 47,00 m^2,

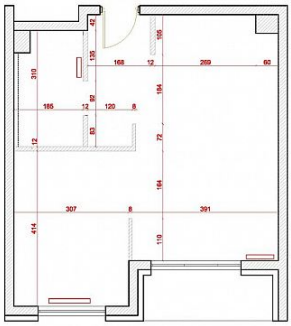
Gdańsk, Śródmieście

Cena **2 000** zł









BASTION WAŁOWA - Do wynajęcia lokal o pow. 47 m2 w nowej inwestycji w centrum Gdańska. Lokal na pierwszym piętrze, doskonale idoczny z ulicy, Lokal w chwili obecnej w stanie developerskim, właściciel położy podłogi, urządzi łazienkę, zainstaluje oświetlenie. Na powierzchni 47 m2 mamy open space, osobny pokój i łazienkę, otwarta przestrzen ma wyjście na szeroki balkon od strony ulicy. Lokal doskonale nadaje się na biuro, gabinet masażu, salon tatuażu, gabinet terapeutyczny.
W cenie jedno miejsce postojowe ww hali garażowej.
Czynsz najmu 2000 pln/m-c , opłaty eksploatacyjne. Możliwa faktura VAT , wówczas do czynzu najmu należy doliczyć kwotę podatku.
Bardzo ciekawa i atrakcyjna oferta.

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Zapraszam na prezentację.

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Symbol	**41/PRG/OLW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**ZABLOKOWANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**2 000 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**POMORSKIE**	Powiat	**Gdańsk**
Gmina	**Gdańsk**	Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica - osiedle	**Śródmieście**	Ulica	**Wałowa**
Położenie	**CENTRUM MIASTA**	Budynki w sąsiedztwie	**GĘSTA ZABUDOWA**
Powierzchnia całkowita	**47 m²**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**
Typ lokalu/umiejscowienie	**LOKAL W ZABUDOWIE**	Usytuowanie lokalu	**OD FRONTU**
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2020**
Liczba łazienek	**1**	Droga dojazdowa	**LOKALNA DROGA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Piętro	**1**
Liczba pięter [wliczając parter]	**4**	Ilość poziomów	**1**
Ilość kondygnacji	**5**	Liczba pomieszczeń	**2**
Umeblowanie	**BRAK**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Stan instalacji	**NOWA**
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	**1**
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**
Wideofon	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ garażu	**PODZIEMNY**
Miejsc garażowych	**1**	Hala garażowa	✓

Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl

Balkon	✓	Ilość balkonów	**1**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Osobne WC	✗

Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości
48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**