

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 31, pow. całkowita: 380,00 m², pow. działki: 2 000,00 m²,
powiat działdowski, Uzdrawo

Cena **385 000** zł



Uzdrowo położone jest w gminie Działdowo, woj. warmińsko-mazurskim.
To właśnie tam, duży dom czeka na Nowego Właściciela.

Budynek o powierzchni 380 m² podzielony jest na część mieszkalną oraz część, która dotychczas służyła jako restauracja.

Parter budynku przeznaczony był pod usługi gastronomiczne. Znajdują się tam:

- * szatnia- 3,18 m²,
- * pokój- 8,16 m²,

- * zmywalnia- 13,55 m2,
- * magazyn- 4,60 m2,
- * magazyn- 6,86 m2,
- * magazyn- 4,35 m2,
- * pomieszczenie gospodarcze- 6,06 m2,
- * kuchnia- 20,00 m2,
- * jadalnia- 110,20 m2,
- * holl,
- * 2 łazienki.

Piętro zagospodarowane jest na cele mieszkalne. W skład pomieszczeń wchodzi:

- * pokój- 15,16 m2,
- * pokój- 18,08 m2,
- * pokój- 5,56 m2,
- * pokój 9,14 m2,
- * pokój- 14,65 m2,
- * pokój- 17,07 m2,
- * pokój- 14,08 m2,
- * kuchnia- 13,72 m2,
- * kuchnia- 12,60 m2,
- * holl- 25,60 m2,
- * korytarz- 4,80 m2,
- * klatka schodowa
- * korytarz- 6,05 m2,
- * strych- 11,80 m2,
- * 2 łazienki,
- * 2 balkony.

Atrakcyjnym rozwiązaniem jest taras połączony z salą restauracji.

Oferta obejmuje wszystkie meble, które znajdują się w budynku.

Budynek częściowo podpiwniczony, co zdecydowanie ułatwia prowadzenie obiektu gastronomicznego.

Na media składa się instalacja elektryczna, siła, instalacja kanalizacyjna oraz wodociągowa.

Okna PCV.

Na działce poza opisanym budynkiem znajdują się 3 garaże, które mogą być przeznaczone na własne cele, bądź związane z działalnością gospodarczą.

Na działce znajduje się również ogród z drzewami owocowymi oraz oczkiem wodnym, które jest zarybione.

W ciągu najbliższych dwóch miesięcy, w najbliższej okolicy planowane jest otwarcie marketu Dino.

Jeśli pragniesz prowadzić usługi gastronomiczne rozważ tę ofertę.

Uzdowo położone jest na szlaku grunwaldzkim, który co roku odwiedza bogata rzesza turystów.

Miejscowość położona jest niedaleko od powszechnie znanych atrakcji turystycznych:

- * 20 km od Grunwaldu- pola grunwaldzkie,

- * 27 km od Wysokiej Wsi- Stok narciarski Dylewska Góra,
- * 22 km od Nidzicy- Zamek krzyżacki.

Nie czekaj, zadzwoń by dowiedzieć się więcej.


Zapraszamy do kontaktu, pokażemy mieszkanie, opowiemy o nim więcej.

Biuro Północ Nieruchomości oferuje również nieodpłatnie usługi pośrednictwa finansowego dla potrzebujących wsparcia kredytem hipotecznym.

Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.

Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.

Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.

Symbol	SAW420197	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	385 000 PLN
Województwo	Warmińsko-Mazurskie	Miejscowość	powiat działdowski
Dzielnica - osiedle	Uzdowo	Powierzchnia całkowita	380 m²
Powierzchnia działki	2 000 m²	Rok budowy	1971
Liczba pokoi	31	Liczba pięter	1



Projekt Nieruchomości Gdynia
10 Lutego 19/5,
81-364 Gdynia
48 534 696 556, 58 354 85 73
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**