

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 1 428,00 m<sup>2</sup>,  
powiat olsztyński, Unieszewo  
Cena **99 800** zł



Idealna działka pod zabudowę jednorodziną, przewidzianą miejscowym planem.  
Znajduje się w Unieszewie gm. Gietrzwałd.

Wyjątkowe miejsce w wyjątkowej okolicy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne na terenie pięknie położonym pośród jezior, łąk i lasów.

Działka położona jest na lekkim wzniesieniu, co gwarantuje niezwykle widok z okien domu, który powstanie w tym miejscu.

Nieruchomość składa się z 2 działek o łącznej pow. 1428 m<sup>2</sup>.

Wszystkie media - prąd, woda oraz kanalizacja znajdują się w drodze przy działce.

Kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach 33,6 m x 42,5 m.

Dodatkowymi atrakcjami są również m.in. karczmy, w których można delektować się kuchnią warmińską, pole golfowe, Sanktuarium w Gietrzwałdzie, trasy rowerowe oraz jeziora, na których odbywają się regaty żeglarskie.

W oddalonym o 4 km Sząbruku znajdują się szkoła, przedszkole oraz infrastruktura handlowo-usługowa.

Do miejscowości Sząbruk 4 km, do Tomaszkowa 8 km, do Gietrzwałdu 10 km.

Z Olsztyna 15 km, wyjazd południową obwodnicą, drogą dwupasmową.

Przystanek kolejowy w odległości zaledwie 2 km.



W razie potrzeby o kredycie hipotecznym porozmawia z Państwem doświadczony Ekspert Finansowy.

Zachęcamy do kontaktu, pokażemy nieruchomość, opowiemy o niej więcej..

**Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.**

**Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.**

**Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.**

Symbol	<b>SAW751263</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>99 800 PLN</b>	Województwo	<b>Warmińsko-Mazurskie</b>
Miejscowość	<b>powiat olsztyński</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Unieszewo</b>
Ulica	<b>Słoneczna</b>	Powierzchnia całkowita	<b>1 428 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>33</b>	Długość działki (mb.)	<b>42</b>
Energia elektryczna			



Projekt Nieruchomości Gdynia  
10 Lutego 19/5,  
81-364 Gdynia  
48 534 696 556, 58 354 85 73  
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości  
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444  
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.projektnieruchomosci.pl](http://www.projektnieruchomosci.pl)**