

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 862,00 m<sup>2</sup>,  
powiat kościerski, Nowa Karczma

Cena **360 000** zł



**PILNA SPRZEDAŻ Z POWODU WYJAZDU !!!!**

Dom wolnostojący (do odświeżenia) pod lasem. Jednorodzinny, dwupokoleniowy lub pod działalność gospodarczą - jeden dom a wiele możliwości.

Dom o pow. 220 m<sup>2</sup> (uż. 118,28 m<sup>2</sup>) położony na zagospodarowanej działce o pow. 862 m<sup>2</sup>.

Budynek składa się z PIWNICY: kotłownia (3,64 m<sup>2</sup>), skład opału (8,60 m<sup>2</sup>), pom. gospodarcze (10,16 m<sup>2</sup>) oraz GARAŻ (21,16 m<sup>2</sup>); PARTER: wiatrołap, WC (1,30 m<sup>2</sup>), GABINET (10,03 m<sup>2</sup>), przestronny SALON z kominkiem

(22,77 m<sup>2</sup>) i widokiem na las, oddzielna i jasna KUCHNIA (11,28 m<sup>2</sup>) oraz JADALNIA (8,68 m<sup>2</sup>) z wyjściem na balkon. PIĘTRO to trzy SYPIALNIE (22,98 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup> i 9 m<sup>2</sup>) w tym dwie z wyjściem na balkon, jasna ŁAZIENKA z wc (4,24 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na terenie działki znajduje się DUŻY, wolnostojący GARAŻ (49,77 m<sup>2</sup>) na dwa auta.

Cała posesja jest ogrodzona i zagospodarowana, na jej terenie znajdują się liczne drzewa i krzewy owocowe oraz ozdobne.


Media: ogrzewanie: kominkowe z płaszczem wodnym, węglowe i olejowe; prąd; kanalizacja; woda; telefon.

Cena NIE do negocjacji.

Zapraszam do oglądania.

Transakcje biura ubezpieczone są w Concordia Polska TUW.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>SAW520204</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>360 000 PLN</b>
Województwo	<b>Pomorskie</b>	Miejscowość	<b>powiat kościerski</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Nowa Karczma</b>	Ulica	<b>Brzozowa</b>
Powierzchnia całkowita	<b>220 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>862 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>1997</b>	Liczba pokoi	<b>5</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Energia elektryczna	✓
Balkon	✓		



Projekt Nieruchomości Gdynia  
10 Lutego 19/5,  
81-364 Gdynia  
48 534 696 556, 58 354 85 73  
biuro@projektnieruchomosci.pl



Projekt Nieruchomości  
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444  
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.projektnieruchomosci.pl](http://www.projektnieruchomosci.pl)**