

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104,00 m², pow. działki: 1 249,00 m²,

Koczarki

Cena **480 000** zł



Uwaga! Nowa, lepsza cena!

Uroczy dom w miejscowości Korczaki k. Kętrzyna.

Na działce o pow. 1249 m² stoją 2 budynki, mieszkalny oraz gospodarczy, w którym znajduje się garaż.

Nieruchomość jest ogrodzona a jej teren zagospodarowany drzewami, krzewami ozdobnymi oraz kwiatami. Na posesji znajdują się także murowany grill, studnia oraz pawilon ogrodowy.

Na p.u. (104 m²) domu składają się:

PARTER:

- salon z wyjściem na duży taras
- pokój
- aneks kuchenny
- łazienka z wanną
- przedpokój
- kotłownia

PODDASZE:

- sypialnia 1
- sypialnia 2 z wyjściem na taras
- WC

Dom jest częściowo podpiwniczony.

Okna PCV i połaciowe, na podłogach deski i terakota.

Oba budynki pokryte są dachówką ceramiczną.

Ogrzewanie - piec na węgiel i drewno oraz kominek.

Podgrzewane podłogi w kuchni i łazience.

Ciepłą wodę zapewnia również bojler.

W kuchni wykorzystywany jest gaz z butli.

Do działki doprowadzona jest woda z sieci gminnej oraz prąd i światłowód.

Ścieki obsługiwane są przez szambo z przydomową oczyszczalnią ścieków.

Budynki w 2011r. przeszły generalny remont, w 2019 r. wymieniona została instalacja elektryczna.

Okolica w promieniu kilku kilometrów bogata jest w lasy oraz jeziora.

Do Kętrzyna można dojechać w 14 min. (14 km), do Rynu w 16 min. (14 km), do Mrągowa w 27 min. (24 km).

Zapraszamy do kontaktu, pokażemy dom, opowiemy o nim więcej.

Osobom potrzebującym kredytu hipotecznego, nieodpłatnie udzieli wsparcia doświadczony Ekspert Finansowy.

Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.

Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.

Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.

Symbol	SAW950529	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	480 000 PLN
Województwo	Warmińsko-Mazurskie	Powiat	kętrzyński
Miejscowość	Koczarki	Powierzchnia całkowita	104 m²
Powierzchnia działki	1 249 m²	Rok budowy	1939
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna			



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**